

INFORMATIONSBLAD till medlemmar i Brf Gjuta juni 2021

Årsmötet för föreningen

Vi vill tacka er som deltog i poströstning och det digitala föreningsmötet!

Protokollet kommer att läggas på hemsidan så snart det är skrivet och justerat.

Vi har ju också haft två poströstningar om nya stadgar och här var också upplutningen bra.

De nya stadgarna är nu registrerade på Bolagsverket och godkända. De kommer också att läggas upp för läsning på www.brfgjuta.com

Plats för Lådcyklar vid staketet på Fernissagatan 16.

Vi fick två motioner inlämnade av medlemmar till föreningsstämman. En handlar om plats för lådcyklar och styrelsen har tillsammans med Brf Smida gjort plats för fyra stycken vid cykelparkeringen där. Det står fortfarande en del cyklar vid skyltarna som kommer att tas bort om de inte flyttas. Vi betraktar dem då som övergivna utan ägare.

Information om vår Bostadsrättsförsäkring Willis Estate försäkringar som omfattar boenden i Brf Gjuta på Limhamn Föreningen har en Bostadsrättsförsäkring som är en tilläggförsäkring till vår Bostadsrättsföreningsförsäkring. Den rör huvudsakligen skador i egna lägenheten. Det finns också en olycksfallsförsäkring som gäller olyckor som kan drabba boende inom fastighetens ytor och utrymmen.

OBS! Försäkringarna täcker bara en del av vad en hemförsäkring omfattar, tex inte lösöre, resor, olycksfall utanför vårt område etc. varför vi starkt rekommenderar att boende ska ha en egen hemförsäkring!

Olycksfallsförsäkring För fastighetens boende/ hyresgäst/ besökare och förtroendevalda där olycka sker inom Brf Gjudas område. Se försäkringsvillkoren på hemsidan <https://www.brfgjuta.com> eller kontakta Trygg Hansa.

KONTAKTUPPGIFTER:

<u>Vid skada</u>	
Telefonnummer:	0771-111 500
Akut skada:	0771-111 500
E-post:	ftgskador@trygghansa.se
Hemsida:	www.trygghansa.se/foretag
Vid behov av sanering:	0771-111 500

- Om skadan både berör BRF-tillägg samt fastighetsförsäkring så är det föreningen som anmäler skadan. - Om skadan endast berör medlemmen t ex en trasig spis så ska medlemmen själv anmäla skadan till Trygg-Hansa.”

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN GJUTA PÅ LIMHAMN

Vänligen observera att detta är en sammanfattning. När försäkringen är tecknad är det alltid informationen i försäkringsbeviset som tillsammans med de fullständiga försäkringsvillkoren tillämpas vid en skada. Kontakta Trygg Hansa per e-mail

Försäkringen innehåller säkerhetsföreskrifter, begränsningar, undantag och Särskilda självrisker. Dessa framgår av försäkringsbeviset och de fullständiga villkoren, liksom vilka åtgärder som ska vidtas vid skada. Kontakta Trygg Hansa per e-mail

Vår grusväg och problemet med bilister som kör fel.

Många bilister kör in till oss av misstag. När de kör på grusvägen dammar det väldigt mycket. Första helgen med fint väder hade vi cirka 100 fordon inne lördag och söndag. Vi har bett Gatukontoret sätta upp skyltar som visar bilisterna ut på Limhamnsvägen. De har inte svarat!

Lekplatsen på innergården samt Växter och grönt

Det finns nu färsk sand i sandlådan och den på fyra ben är lagad. Det tog lite tid men nu är det klart! Nu upphör garantin för skötsel och vattning så vi får själva ansvara för detta. Var rädda om växterna. Vattna dem gärna när de är nära att dö och låt inga hundar kissa eller vara i våra land.

Testning av rökluckorna på taket

Vi genomför varje kvartal en systematisk risk och brandsyn. Nu har vi också testat att de rökluckor som finns i varje trapphus går att öppna och stänga på rätt sätt. Alla fyra fungerade helt perfekt och har fått ett bevis om detta uppsatt. Vi kommer att testa dem en gång om året i fortsättningen.

Körsång och knytkalas på innergården fredag den 6 augusti!

Omkring 18.30-19.00 kommer två körsångare som bor här hos oss med sin kör! Released Gospel Choir heter de och sjöng senast på Malmö Live med bl.a. Tusse!
Ta med något att sitta på, bord, stol kanske så kan vi fortsätta med knytkalas kvällen ut!

Trevlig Midsommar

Önskar styrelsen till er alla. Var rädda om er och ha en riktigt bra fortsättning på sommaren!

Med vänlig hälsning
Styrelsen för Brf Gjuta på Limhamn

Meddelanden per mail till:
brfgjuta@gmail.com