

INFORMATIONSBLAD för maj 2021 till medlemmarna i Brf Gjuta

Årets Föreningsstämma genomförs den 17 juni Det är dags att du som medlem ska kunna ta beslut om hur verksamheten för året 2020 har skötts, att ge ansvarsfrihet till styrelsen för det gångna året och att välja styrelserepresentanter m.m. Vi hade hoppats att kunna vara på Folkets Hus i Limhamn men de kan inte lova att vi får vara fler än 8 personer. Vi får därför återkomma med vilken väg vi väljer för att du som medlem ska kunna vara med.

Ventilationen i din lägenhet Råd & tips från Bo Pärmen: <https://www.brfgjuta.com>

När du lagar mat och det blir osigt, öppna ett fönster i vardagsrum eller sovrum - INTE i köket. Tilluften blir för stor i köket och frånluftsdraget i köket kommer inte hinna med, istället trycks då allt os in i bostaden. Öppna istället ett fönster längst ifrån köket, så kommer luften genom bostaden och evakuerar osen från rätt håll. Frisk luft in - genom bostaden - ut i kök/badrum. Tänk också på att rengöra filtret i köksfläkten ordentligt och ofta!

Innergården

Vi har en fin innergård som används både av vuxna och barn, den får vi vara rädda om. Informera och hjälp gärna era barn att sätta cyklar in till kanten så de inte står i vägen på gångarna. Risk för att man snubblar över dem. Alternativt samla gärna cyklarna på gummimattan intill sandlådan. Förvara andra leksaker i sandlådan så de inte ligger kringspridda. Funktionssandlådan ska sättas upp och säkras. Sanden i sandlådan ska bytas. Trevligt om några kan sopa rent och lägga tillbaks sand som hamnat utanför. Hoppas att du också uppskattar den nya bänken som står på innergården!

Garageporten

Det hade gjorts service på vår garageport. Balanseringsfjädersystemet är nära sin hållbarhetsgräns och behöver bytas. Porten har snart öppnats 150 000 gånger. Fjädersystemet riskerar då enligt tillverkaren att gå sönder och behöver därför bytas.

Reparationen kommer att utföras den 2 juni mellan klocka 11-13. Du riskerar att inte komma varken ut eller in i garaget med bilen under den tiden!

Fjärrkontrollen till garageporten

Du får själv byta det batteri som behövs som är ett Litium knappcells-batteri av typen CR2032 3V. De har 2 års livslängd vanligtvis. Användningen av den spelar också in.

Cyklar

Det är trångt för cyklarna och en del "lik" finns kvar. Dem tänker vi ta bort och också ordna fyra reserverade platser för Lådcyklarna som har svårt att komma till. Det blir utmed staketet vid Fernissagatan 16 och skyltar kommer att sättas upp vid cykelstället där.

Vid frågor och synpunkter når du styrelsen med mail till brfgjuta@gmail.com

Med vänlig hälsning från Styrelsen för Brf Gjuta på Limhamn