

BRF GJUTA - INGLASNING AV BALKONG – ANSÖKAN

Jag/vi ansöker om att få glasa in min balkong i enlighet med den av styrelsen förhandlade lösningen med inglasning med LUMONs produkter och refererande till föreningens bygglov med diarienummer SBN 2019-005134.

Jag är också införstådd med att:

Denna anmälan är förenad med en avgift på 2.000kr per lägenhet vilket kommer att faktureras av Nabo.

LUMONs produkter och Prefils montage är den enda lösningen som accepteras.

Ansvaret för inglasning av balkong faller under § 42 i BRF Gjutas stadgar (se bilaga).

Föreningen är inte involverad i kontraktsskrivning utan det sker mellan mig/oss och leverantören Prefil AB.

Föreningen har alltså inget juridiskt ansvar för affärsprocessen.

Jag/vi ansvarar för skador på föreningens egendom till följd av montering, användning, underhåll eller demontering. Liksom för personskada på tredje man eller dennes egendom. Föreningen ska hållas skadelös.

Vid överlåtelse av bostadsrätten åligger det mig/oss att särskilt se till att förvärvaren övertar skyldigheter och åtaganden enligt denna skrivelse.

NÄR DENNA BLANKETT ÄR IFYLLED, LÄGG DEN I STYRELSENS BREVLÅDA PÅ FERNISSAGATAN 12 (trapphus 3)

Limhamn den

Bostadsrättshavare

.....

Lägenhetsnummer:.....
(format: 1-1234)

.....

Namnförtydligande

BILAGA: Paragraf 42 BRF Gjuta stadgar:

BRF GJUTAs STYRELSE utlåtande:

Tillstyrkes

Avstyrkes

Limhamn den.....

BRF Gjuta

.....

Ordförande

.....

Ledamot

.....

Namnförtydligande

.....

Namnförtydligande

42 § Övriga anordningar

Anordningar såsom luftvärmepumpar, inglasning markiser, belysningsarmaturer, solskydd eller annan utrustning som kräver fastsättning i yttervägg, balkongräcke eller mur får sättas upp endast efter föreningens godkännande. Bostadsrättshavaren svarar för skötsel och underhåll av sådana anordningar. Om det behövs för husets underhåll eller för att fullgöra myndighetsbeslut är bostadsrättshavaren skyldig att, efter uppmaning från styrelsen, demontera sådana anordningar på egen bekostnad.