

INFORMATIONSBLAD för mars 2024 till medlemmarna i Brf Gjuta

Här kommer informationsblad för februari.

Tack igen till er som vill ha detta per e-mail. Du kan när som helst anmäla till oss om du hellre vill ha informationen i din brevlåda. Du kan också läsa detta och gamla informationsblad på hemsidan: <https://www.brfgjuta.com>. Klicka på fliken "Informationsblad" för att hitta dem!

Trivselregler

Vi vill påminna om våra trivselregler, som kan hittas på hemsidan under "Min lägenhet" (www.brfgjuta.com/min-lagenhet).

Speciellt stycket angående störande ljud, då det inkommit klagomål.

Störande ljud

Musik och tv ska alltid hållas på en ljudnivå så att det inte stör Dina grannar. Extra viktigt är det mellan klockan 22.00 och 08.00, då det ska vara tyst.

Det är helt okej att ha fest vid enstaka tillfällen. Visa hänsyn till Dina grannar och respektera om någon blir störd. Informera Dina grannar i förväg genom att sätta upp en lapp i trapphuset.

Tänk på att allt ljud från Din balkong och även från föreningens utomhusytor hörs mycket tydligt in till Dina grannar!

Borring och spikande i väggarna och annat renoverings- eller byggarbete får endast utföras under följande tider:

Vardagar: efter kl. 08.00 och före kl. 20.00

Lördagar: efter kl. 10.00 och före kl. 17.00

Söndagar och röda dagar: ej tillåtet

Garageporten

För två veckor sedan upptäcktes ett misslyckat inbrottsförsök på ett av cykelrummen. Dörren hade försökts brytas upp, vilket orsakade skador på dörren. Vi behöver alla hjälpas åt att se efter vem som kommer in i vårt garage och våra trappuppgångar. Vid in- och utpassering genom garageporten är det extra viktigt att se efter så att ingen ovälkommen gäst smiter in innan porten stängs. Stannar gärna kvar strax utanför eller nedanför och hålla koll under tiden porten stängs.

Cykelrensning

Vi och Brf Smida har tillsammans med Rebike Malmö genomfört en cykelrensning. Totalt rensades ett 20-tal cyklar bort. Om du saknar din cykel måste du kontakta Rebike Malmö på info@rebikemalmo.se inom tre månader.

Kontroll av jordfelsbrytare och brandvarnare

Det är viktigt att alla lägenhetsinnehavare regelbundet testar sin jordfelsbrytare och sina brandvarnare för att garantera att de fungerar om olyckan skulle vara framme. Jordfelsbrytaren finns i elskåpet och där finns även instruktioner hur man testar den. Brandvarnare har en knapp man ska trycka på för att testa den. Se mer information om detta och annat i din lägenhet i Bopärmen som hittas under "Min lägenhet" på hemsidan (www.brfgjuta.com/min-lagenhet).

Påminnelse om nya regler för sortering av matavfall

Sedan 1 januari 2024 är det obligatoriskt att sortera sitt matavfall. Allt matavfall ska slängas i bruna påsar

som sedan kastas i sopkärlet för matavfall/organiskt. Tänk på att inte fylla påsarna över strecket och att stänga påsen ordentligt innan ni kastar den. Detta är viktigt för att hålla borta råttor,flugor och andra skadedjur.

De nya reglerna innebär även att matlagningsfett inte får spolas ner i avloppet. På VA SYDs hemsida kan man läsa om hur man bör hantera matlagningsfett (<https://www.vasyd.se/Artiklar/Spola-ratt/Fett-i-avloppet>).

Har du frågor och synpunkter når du styrelsen på brfgjuta@gmail.com

Med vänliga hälsningar Styrelsen för Brf Gjuta på Limhamn